



04004822506010008



4165

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 482

25 Ιουνίου 2001

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση «Νέου Κτιρίου Εργαστηρίου στο Περιφερειακό Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ» και προσθήκες κατ' επέκταση στον 3ο όροφο του Κτιρίου ΑΧΕΠΑ ..... 1
- Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εκατόν είκοσι (120) τ.μ. στρεμμάτων στη θέση Ζαρκαδεϊκά Δ.Δ. Βλαχερνών Δήμου Βλαχέρνας, Ν. Άρτας ..... 2

#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. οικ. σχετ.: 87010 (1)

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση «Νέου Κτιρίου Εργαστηρίου στο Περιφερειακό Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ» και προσθήκες κατ' επέκταση στον 3ο όροφο του Κτιρίου ΑΧΕΠΑ.

#### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

#### ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

Έχοντας υπόψη :

- 1) Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 (Φ.Ε.Κ. 210 Α') περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού.
- 2) Τις διατάξεις των αποφάσεων 3046/304/3.2.89 (Φ.Ε.Κ. 59 Δ') και 20452/484/19.2.86 (Φ.Ε.Κ. 44 Β') περί Κτιριοδομικού Κανονισμού.
- 3) Τη διάταξη της παρ. 2 του άρθρου 9 του Ν. 1398/83 (Φ.Ε.Κ. 144 Α').
- 4) Τη διάταξη του άρθρου 24 του Π.Δ/τος 312/99 (Φ.Ε.Κ. 289 Α').
- 5) Τη διάταξη του άρθρου 14 του Ν. 1820/88 (Φ.Ε.Κ. 261 Α').
- 6) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 59/90 (Φ.Ε.Κ. 25 Α')
- 7) Την υπ' αρ. Υ4α/9955/Φ14-10/29.8.97 απόφαση ανάθεσης Υπουργείου Υγείας & Πρόνοιας, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία ΔΕΠΑΝΟΜ Α. Ε. το έργο «Μελέτη, κατασκευή και εξοπλισμός εργαστηρίων και χειρουργείων του Π. Γ. Ν. Αθηνών - ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ».

8) Το υπ' αρ. Γ.Α. 52089/15.11.2000 έγγραφο της εταιρείας ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε. περί έκδοσης κοινής υπουργικής απόφασης για το έργο «Νέο Κτίριο Εργαστηρίου στο Περιφερειακό Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ».

9) Την υπ' αρ. 15555/17.10.2000 θεώρηση των όρων δόμησης στο τοπογραφικό διάγραμμα, του Δήμου Αθηναίων, της Νομαρχίας Αθηνών.

10) Το 3ο θέμα του υπ' αρ. 11/9.11.2000 Πρακτικού του Δ.Σ. της ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.

11) Το γεγονός ότι από τις διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση «Νέου Κτιρίου Εργαστηρίου στο Περιφερειακό Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ» και προσθήκες κατ' επέκταση στον 3ο όροφο του Κτιρίου ΑΧΕΠΑ.

1. Κατασκευή υπόγειου χώρου εκτός του περιγράμματος του κτιρίου, ο οποίος δεν προσμετράται στο Σ.Δ. του οικοπέδου και κοπή ενός δένδρου, όπως αυτό σημειώνεται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό - διάγραμμα κάλυψης.

2. Κατασκευή κυκλικού τμήματος της 6ης στάθμης ορόφου, έξω από την οικοδομική - ρυμοτομική γραμμή της οδού Γενναδίου, με τις διαστάσεις που φαίνονται στο συνημμένο στην παρούσα τοπογραφικό-διάγραμμα κάλυψης.

3. Κατασκευή μηχανολογικού ορόφου Η = 3,20μ. πάνω από την 6η στάθμη, ο οποίος δεν προσμετράται στο Σ.Δ. του οικοπέδου.

4. Λόγω της πυκνότητας των υφισταμένων κτιρίων και εγκαταστάσεων δεν εξασφαλίζονται οι απαιτούμενες, για τις προσθήκες, θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.

Οι όροι αυτοί αφορούν αποκλειστικά την ανέγερση «Νέου Κτιρίου Εργαστηρίου στο Περιφερειακό Γενικό Νοσοκομείο Αθηνών ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ» και τις προσθήκες κατ' επέκταση στον 3ο όροφο του Κτιρίου ΑΧΕΠΑ στο οικόπεδο εμβαδού 23.100 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό-διάγραμμα κάλυψης, με στοιχεία ΑΒΓΔΑ και βρίσκεται εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών, στο Ο.Τ. 22, το οποίο περικλείεται από τις οδούς Ι. Πατέρα, Ι. Γενναδίου, Υψηλάντου και Μαρσλή, του Δήμου Αθηναίων.

Αρμόδιος για τη μελέτη και την επίβλεψη της κατασκευής: «ΔΕΠΑΝΟΜ Α.Ε.».

Συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια προσθηκών:  $1.070,60 + 107,45 = 1.178,05$  τ.μ.

Συνολική δομημένη επιφάνεια προσθηκών:  $4.765,63 + 107,45 = 4.873,08$  τ.μ.

Συνολικός όγκος προσθηκών:  $27.118 + 344 = 27.462$  κ.μ.

Μέγιστο ύψος όψης κτιρίου εργαστηρίου: 24,45 μ.

Όροφοι: υπόγειο, (6) στάθμες και μηχανολογικός όροφος.

Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η Δημοσία Επιχείρηση Ανέγερσης Νοσηλευτικών

Μονάδων Α.Ε. [Δ.Ε.Π.Α.ΝΟ.Μ. Α.Ε.] σύμφωνα με το Ν. 1398/83.

Η παρούσα μετά τη δημοσίευση της στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Ιουνίου 2001

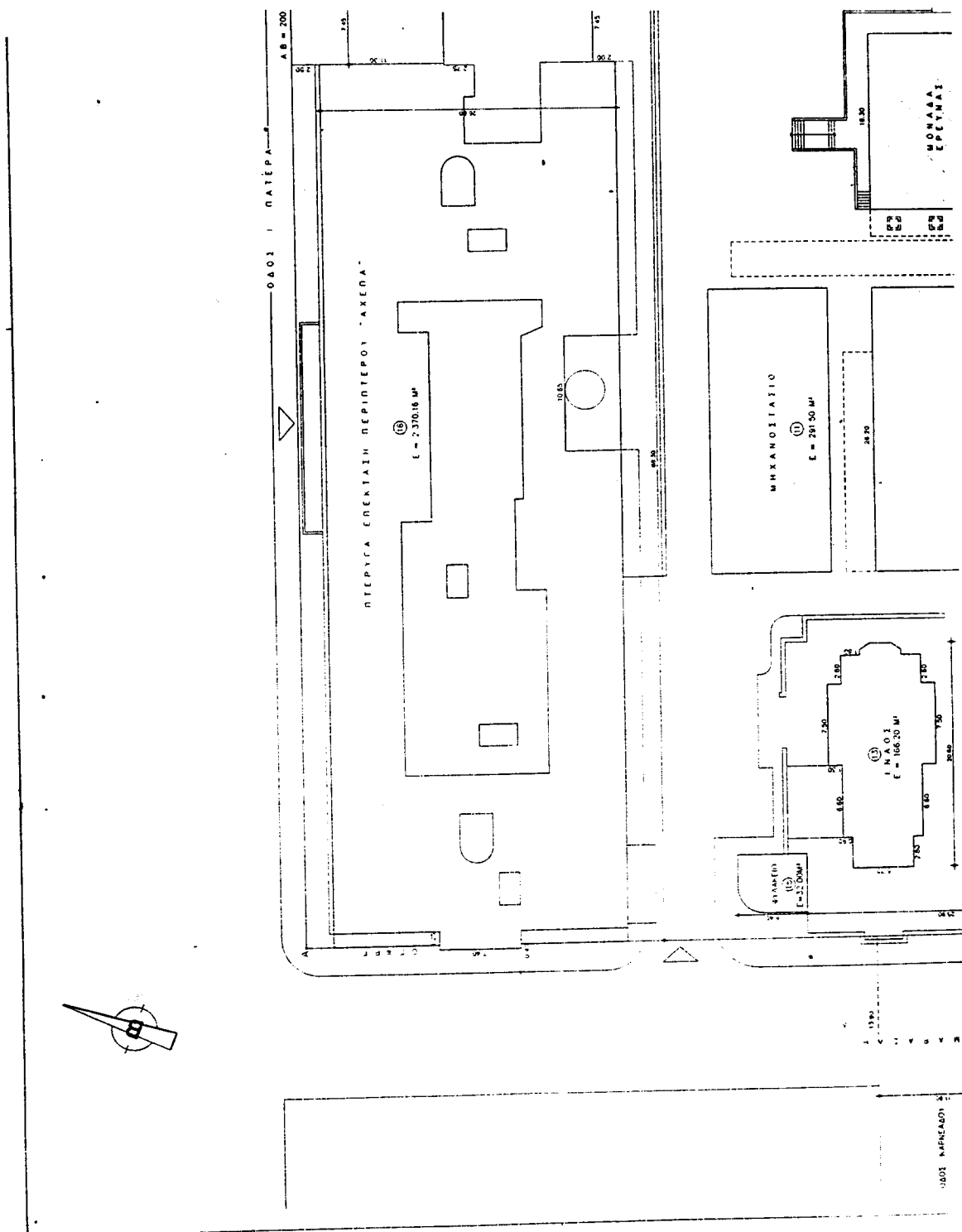
ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

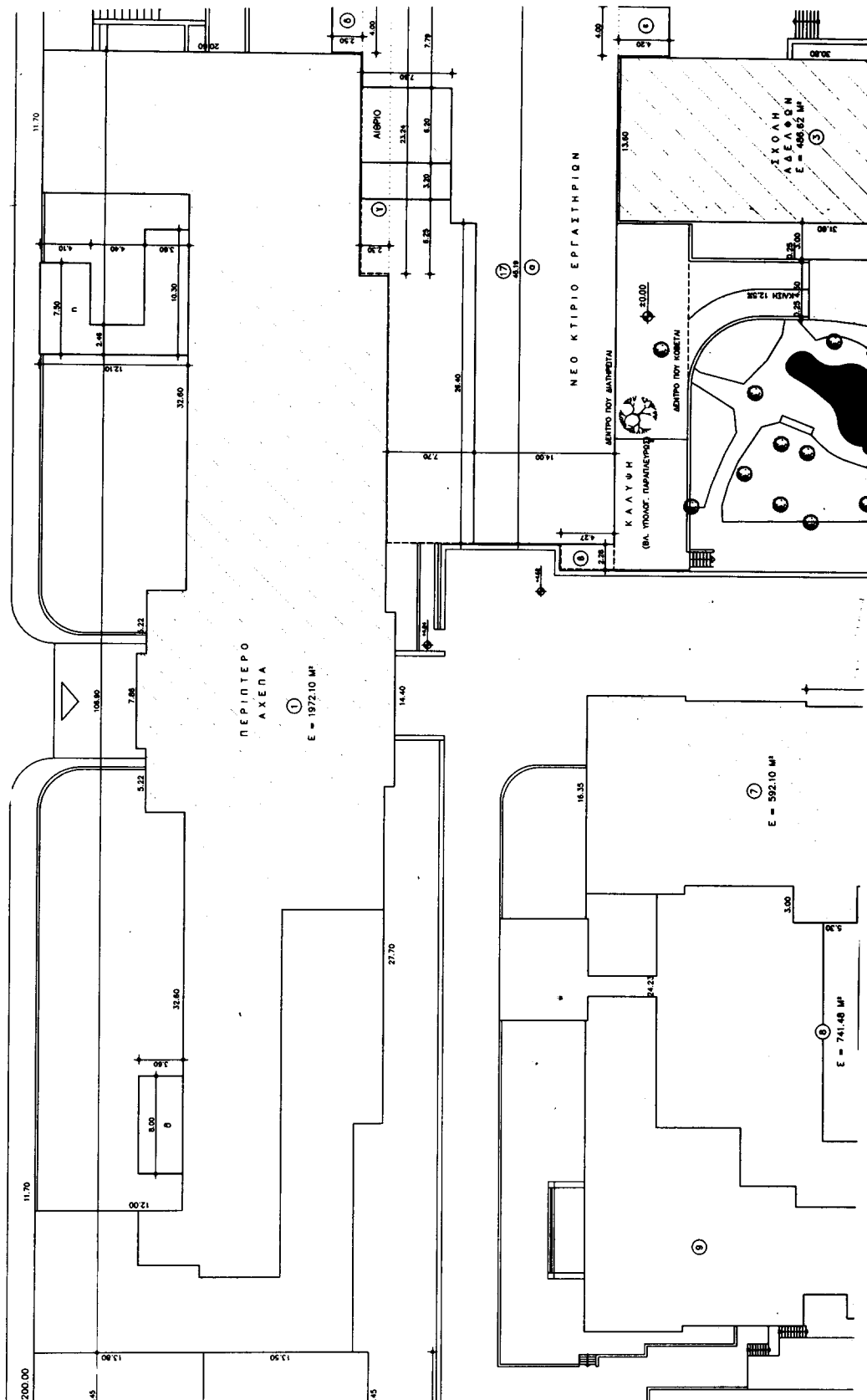
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ  
ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

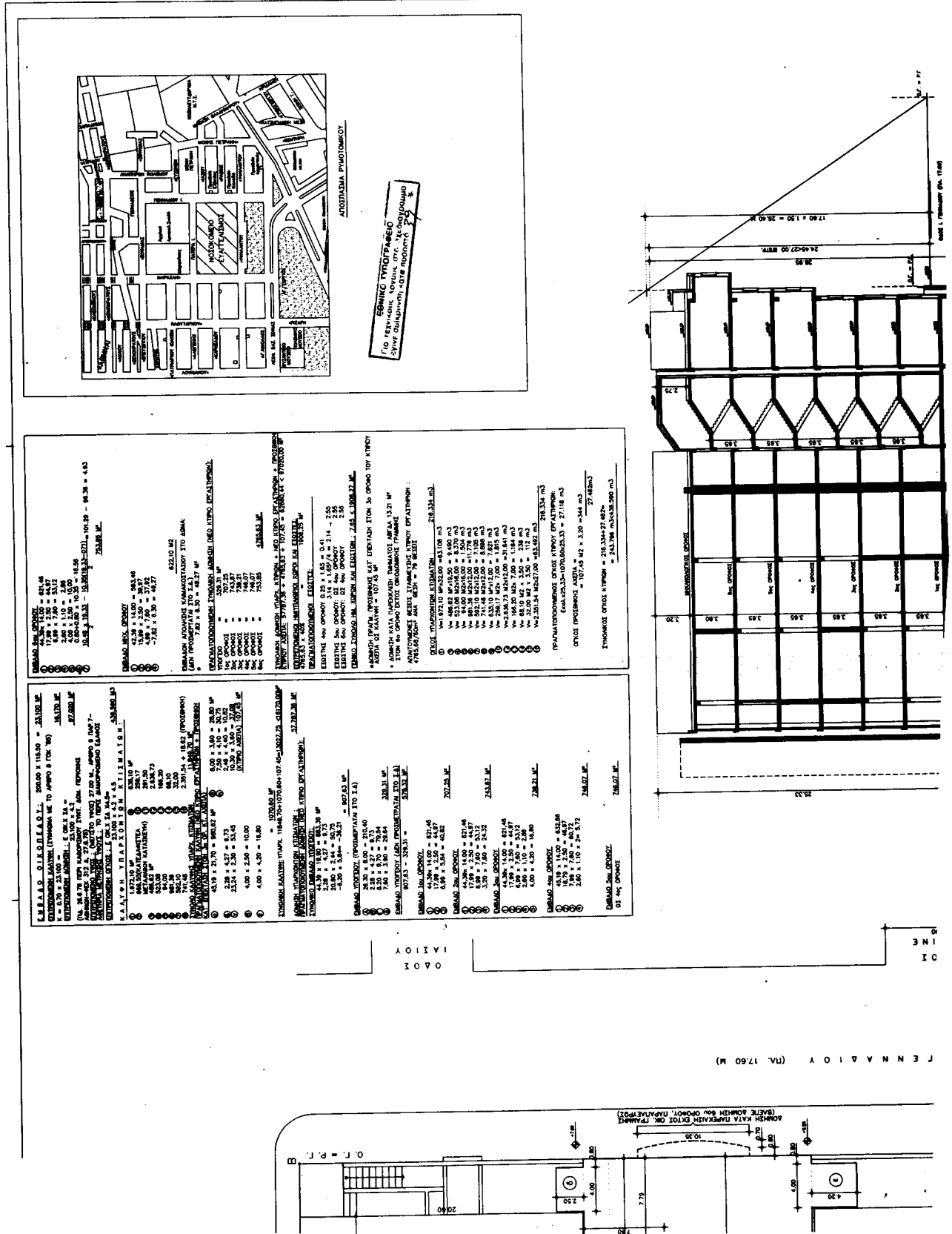
Κ. ΛΑΛΙΩΤΗΣ

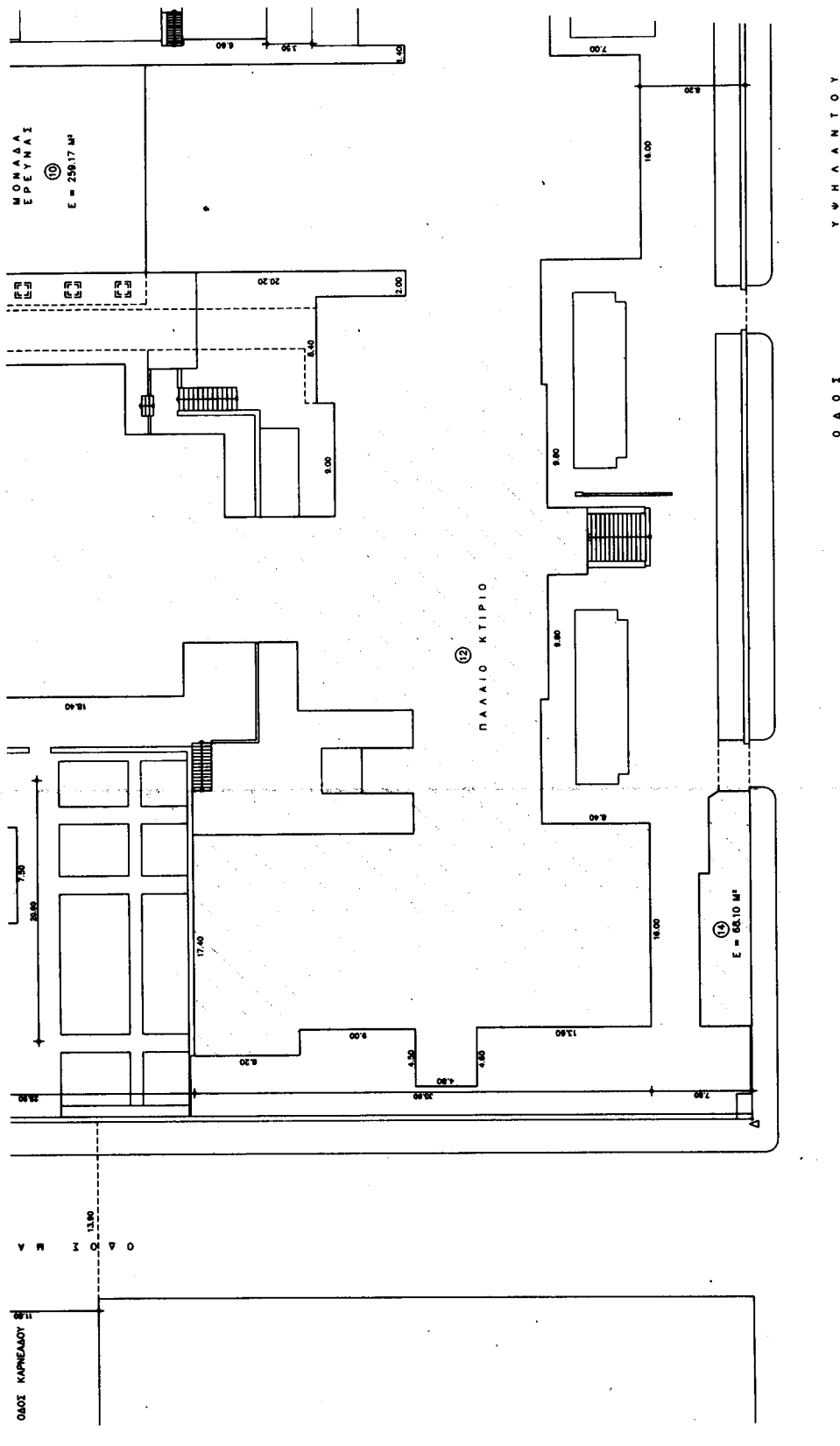
ΥΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΠΡΟΝΟΙΑΣ

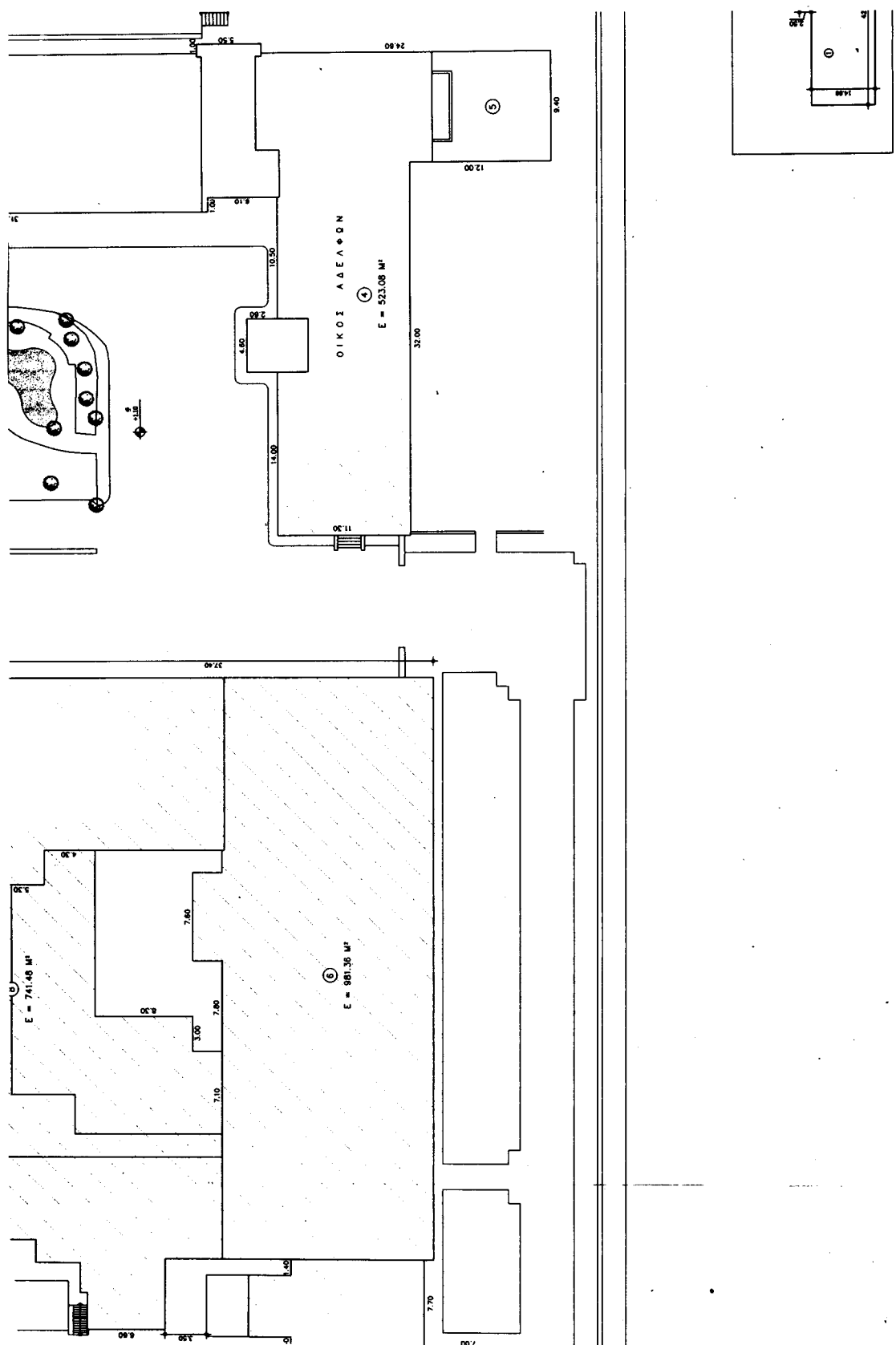
Α. ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

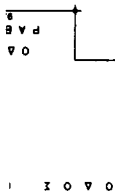




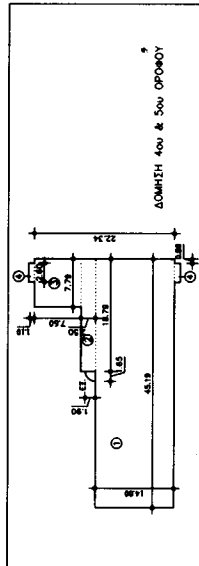




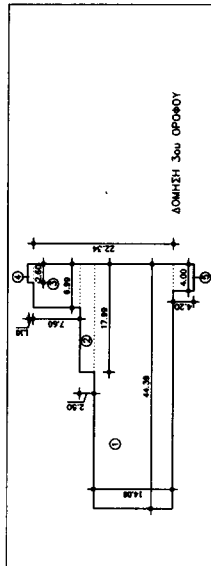




✓ 68. - 95



5



ΔΟΜΗΣΗ Σου ΟΡΟΦΟΥ

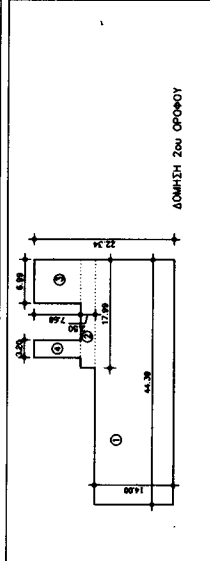
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΟ ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΑΘΗΝΩΝ  
"ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ"

ΕΡΓΟ  
"ΝΕΟ ΚΤΙΡΙΟ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΩΝ & ΠΤΕΡΥΓΑ ΑΧΕΠΑ  
ΤΟΥ Π.Γ.Ν. ΑΘΗΝΩΝ ΕΥΑΓΓΕΛΙΣΜΟΣ"

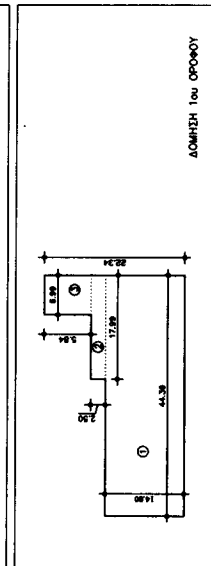
ΤΕΧΝΙΚΗ ΟΛΥΜΠΙΑΚΗ Α.Ε.

ΣΩΛΕΙΟΥ 20 - ΑΝΘ ΚΑΛΑΜΑΚΙ ΑΤΤΙΚΗΣ - ΑΘΗΝΑ Τ.Κ. 17456 - ΤΗΛ. 9969700 FAX 9955586

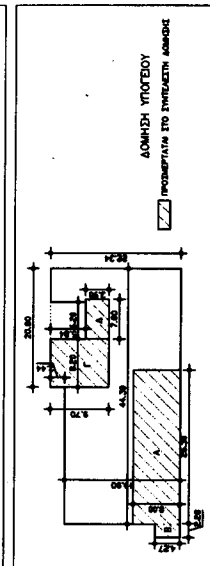
**ΔΙΕΥΡΟΣ ΑΕ**  
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΓΕΝΙΚΗΣ ΕΚΔΟΣΗΣ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΡΑΣΗΣ



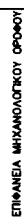
ΔΟΜΗΣΗ ΖΩΩ ΟΡΟΦΟΥ



ΔΟΜΗΣΗ 1ου ΟΡΟΦΟΥ



ΔΟΜΗΤΗ ΥΠΟΤΕΙΟΥ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ & ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ

A 00

[illegible]

**Αριθ.: 1561**

(2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης εκατόν είκοσι (120) τ.μ.  
στρεμμάτων στη θέση Ζαρκαδεϊκά Δ.Δ. Βλαχερνών  
Δήμου Βλαχέρνας, Ν. Άρτας.

**Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ**

**Έχοντας υπόψη:**

1. Τις διατάξεις του Ν.2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περ/ας».
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος και του Νόμου 3200/55.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας των δασών κ.λ.π.» και ειδικότερα:
  - α) Του άρθρου 41 παρ. 1
  - β). Του άρθρου 38 παρ. 1
  - γ). Άρθρο 34 παρ. 4
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
  - α) 160417/1180/ 8.8.1980
  - β) 182447/3049/24.9.1980
  - γ) 164836/5136/10.8.1981
5. Την πρόταση της Δ/νσης Δασών Άρτας για κήρυξη

αναδασωτέας της έκτασης που εκχερσώθηκε παράνομα για την προστασία και την φυσική αποκατάσταση της βλάστησης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα την Δημόσια, δασική, έκταση, εμβαδού εκατόν είκοσι (120) τ.μ. στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Ζαρκαδεϊκά Δ.Δ. Βλαχερνών Δήμου Βλαχέρνας Άρτας.

Προσδιορίζεται, από τα στοιχεία: Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α και έχει όρια:

**Ανατολικά:** Με δημόσια, δασική, έκταση.

**Δυτικά: Με επαρχιακό δρόμο Άρτας Αγνάντων.**

**Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση.**

**Νότια: Με δημόσια δασική έκταση.**

Όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Άρτα, 5 Απριλίου 2001

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας  
ΗΛΙΑΣ ΛΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

